

## TÖÖTERVISHOIU JA TÖÖOHUTUSE NING KESKKONNAHOIUALASE ÜHISTEGEVUSE KOKKULEPE

### Ühisel Ehitusobjektil: „EHITUSOBJEKTI NIMETUS”

[Partner 1](#) ja [Partner 2](#) (edaspidi üksi „Kokkuleppe Pool” või koos „Kokkuleppe Pooled”), sõlmisid töötervishoiu ja tööohutuse ning keskkonnanahoiualase (edaspidi „TTO ja KH”) ühistegevuse kokkuleppe (edaspidi „Kokkuleppe”) järgnevas:

1. Ühisel Ehitusobjektil juhib ning korraldab TTO ja KH alast ühistegevust [Partner 1](#) (edaspidi „Koordineeriv Ettevõtte”), mida esindavad selle poolt nimetatud TTO ja KH koordinaator(id), töökeskkonna spetsialist(id) ja/või muud selleks volitatud spetsialistid;
2. Ühisel Ehitusobjektil allub [Partner 2](#) (edaspidi „Allutatud Ettevõtte”) oma TTO ja KH tegevuses Koordineeriva Ettevõttele ja selle nimel TTO ja KH alast ühistegevust korraldava ja ohjava Koordinaatori juhtimisele;
3. Ühisel Ehitusobjektil töötavad ka käesoleva Kokkuleppe Pooleks mitte olevad, aga siiski Ühise Ehitusobjekti ehitustegevusse kaasatud teised ettevõtted (edaspidi „Kaasatud Ettevõtte”), millega sõlmitakse Koordineeriva Ettevõtte poolt analoogsed TTO ja KH alased ühistegevuse kokkulepped;
4. Kokkuleppe Pooled järgivad ja juhivad oma ühises ja ka individuaalses tegevuses kõikidest kohalduvast Eesti Vabariigi TTO ja KH alastest õigusaktidest, milleks on eelkõige, aga mitte ainult:
  - a. [Töötervishoiu ja tööohutuse seadus](#);
  - b. [Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses](#);
  - c. [Muinsuskaitseseadus](#)
  - d. [Looduskaitseseadus](#)
  - e. [Jäätmeteseadus](#)
  - f. Ehitusobjekti asukoha Kohaliku omavalitsuse jäätmetehoolduse ja heakorra eeskirjad
  - g. [Seadme ohutuse seadus](#)
  - h. [Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded](#)
5. Kokkuleppe Pooled lähtuvad tööde teostamisel Ühise Ehitusobjekti kohta Koordineeriva Ettevõtte poolt täitmiseks kinnitatud TTO ja KH alastest juhendavatest ja korraldavatest dokumentidest, milleks võivad olla näiteks tööohutusplaan, ühise ehitusobjekti töösisekorraeeskiri, töökeskkonna riskianalüüsid ja riskihinnangud, Koordineeriva Ettevõtte TTO ja KH poliitika kirjeldus, tööde teostamise protseduurid, aga ka tööohutuse, tuleohutuse ja elektriohutuse juhendid ning muud sarnase suunitluse ja sisuga dokumendid, mille igaühe täielikul või osalisel puudumisel on Kokkuleppe Poolel kohustus rakendada omal algatusel vastavat individuaalselt välja töötatud nõuete ja juhiste kogumit;

Koordineeriv Ettevõtte:

Allutatud Ettevõtte:

6. Kui Kokkuleppe ühe Poole esindaja juhendab isiklikult Kokkuleppe teise Poole esindajat või Kaasatud Ettevõtte esindaja juhendab isiklikult Kokkuleppe Poole esindajat, siis juhendatud isik on kohustatud vähemalt samaväärse mahu ja samasisulise juhendamise läbi viima enda poolt esindatava ettevõtte töötajatele ja selle otseses alluvuses töotavale renditööjõule;
7. Koordineeriva Ettevõtte, Allutatud Ettevõtte ja/või Kaasatud Ettevõtte vahel kirjalikult edastatud juhendav dokumentatsioon loetakse ettevõtete vahel toimunud juhendamiseks (edaspidi „Kirjalik Juhendamine“) kui juhendavate dokumentide üleandmine on kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis või muul viisil tõendatav;
8. Kirjalikult juhendatav ettevõtte loetakse professionaalse turuosalisena pädevaks ise hindama Kirjaliku Juhendamise piisavust ja edastatava info arusaadavust;
9. Kirjaliku Juhendamise puhul jääb juhendatavale ettevõttele õigus saada ja juhendavale ettevõttele kohustus anda juhendatava ettevõtte esindaja kirjalikul nõudel täiendavaid selgitusi ja juhendamist lisaks Kirjalikule Juhendamisele;
10. Kokkuleppe Pooled kannavad enda tegevusega kaasnevad ning Kokkuleppe täitmisest tulenevad kulud ise, kui ei ole teisiti kokku lepitud;
11. Kokkuleppe Pooled lepivad kokku, et iga töandja (Pool Ettevõttena) ise korraldab ja tagab eelkõige nende enda töötajatele turvalise töökeskkonna oma enda vahenditest ning vastutab ise õiguslikele ja muudele kohalduvatele nõuetele vastamise eest oma töötajate ja nende tegevuse osas;
12. Kokkuleppe Pooled tagavad enda vahenditest, omal initsiatiivil ja iseseisvalt, et nende töötajad ja vahetus alluvuses töötav renditööjõud on TTO ja KH alal asja- ja ajakohaselt juhendatud, nende tervislik seisund on teostatavatele töödele ja töökeskkonnale sobiv ning objektile ei saa tööle asuda töötjad, kes ei ole läbinud vajalikku TTO ja KH alast juhendamist ja/või kelle tervislik seisund ei võimalda ohutut töötamist;
13. Kokkuleppe Pooled tagavad ja korraldavad enda vahenditest, omal initsiatiivil ja iseseisvalt enda töötajate ja enda vahetus alluvuses töötava renditööjõu varustatuse kohaste ja vajalike töökorras isikukaitsevahenditega (edaspidi „IKV“), kohase tööriietuse ja turvajalatsitega;
14. Kokkuleppe Pooled tagavad enda vahenditest, omal initsiatiivil ja iseseisvalt enda töötajate ja enda vahetus alluvuses töötava renditööjõu varustatuse kohaste esmaabivahenditega, esmaste tulekustutusvahenditega, hooldatud olmeruumidega ja joogiveega, kui ei ole kokku lepitud teisiti;
15. Kokkuleppe Pooled kohustuvad enda vahenditest, omal algatusel, iseseisvalt ja dokumentaalselt registreerima ning arvet pidama enda töötajate ja enda vahetus alluvuses töötava renditööjõu TTO ja KH alase juhendamiste, IKV-ite, tööriiete ning turvajalatsite väljastamise kohta ning kontrollima nende nõuetekohast kasutamist;
16. Kokkuleppe Pooled tagavad enda poolt läbi viidud TTO ja KH alase juhendamiste ning väljastatud IKV kohta peetavale dokumentaalsele arvepidamisele igal ajal juurdepääsu, kontrollimise ja väljavõtete tegemise võimaluse järelevalvet teostavatele ametkondadele;

Koordineeriv Ettevõtte:

Allutatud Ettevõtte:

17. Allutatud Ettevõtte tagab enda poolt läbiviidud TTO ja KH alase juhendamiste ja väljastatud IKV kohta peetavale dokumentaalsele arvepidamisele igal ajal juurdepääsu, kontrollimise ning väljavõtete tegemise võimaluse Koordineeriva Ettevõtte Koordinaatorile või volitatud esindajale;
18. Kokkuleppe Pool on kohustatud enda vahenditest, omal algatusel ja iseseisvalt läbi viima enda poolt teostatavate tööde osas asja- ning ajakohase töökeskkonna riskianalüüsi ja süstemaatiliselt teostama töökeskkonna sisekontrolli ning teavitama nende tulemustest teist Kokkuleppe Pooli;
19. Kokkuleppe Pool on kohustatud enda vahenditele tuginedes, omal algatusel ja iseseisvalt tuvastama enda töövõtu poolt mõjutatud looduskeskkonna ja tehiskeskkonna kaitstavad väärtused, rakendama nende kaitsmiseks vajalikke meetmeid ja hankima kooskõlastused ja järelevalve toimingute osutamise kommunikatsioonide valdajalt, kui kokku ei ole lepitud teisiti.
20. Kokkuleppe Pool jäätmetekitajana on kohustatud Ühisel Ehitusobjektil enda vahenditele tuginedes, omal algatusel ja iseseisvalt tagama jäätmete liigiti kogumise ning keskkonnaohutu vaheladustamise jäätmekonteineritesse ning jäätmekäitlejale üleandmise vastavalt kohalduvatele õiguslikele nõuetele, kui kokku ei ole lepitud teisiti.
21. Iga vahetu tööülesande täitja on igakordselt enne töö alustamist ja ka töö tegemise ajal kohustatud kontrollima iseseisvalt ja omal algatusel ning olema tööülesande täitmise ajal jätkuvalt veendunud tehtava töö ohutuses nii talle endale kui ka teistele isikutele ja keskkonnale, kasutama töötamisel kõige ohutumaid võimalikke töövõtteid ja üksnes kontrollitud ning töökorras töövahendeid ja IKV-eid;
22. Iga töötaja on kohustatud töös hoidma ja rakendama ning Koordinaatoriga kooskõlastamata mitte muutma TTO ja KH plaaniga ettenähtud või hetke olukorrast tulenevalt vajalikke ja kohaseid ning töökorras ühiskaitsevahendeid, ohualade tähistust, ohutusmärgistust, kaitsepiirdeid ja mistahes teisi kaitsemeetmeid;
23. Kõik töötamise käigus tehtud ühiskaitsevahendite, ohualade tähistuse, ohutusmärgistuse, kaitsepiirdete ning teiste kaitsemeetmete muudatused tuleb esimesel võimalusel algsel kujul taastada või tööde käigus muutunud olukorrale vastavalt kohandatuna uuesti paigaldada isikutele, kes algset olukorda muutsid;
24. Igaüks on kohustatud veenduma, et tema enda edastatud korraldused ja märguanded (suusõnalised, kirjalikud, visuaalsed ja helilised signaalid) on teistele ning teistelt saadud korraldused ja märguanded talle endale üheselt arusaadavad ja mõistetavad;
25. Allutatud Ettevõtte on kohustatud Koordineerivat Ettevõtet teavitama enda alltöövõtjatest ja nende kavandatud esmakordse tööle asumise ajast Ühisel Ehitusobjektil, et Koordineeriv Ettevõtte saaks sõlmida Allutatud Ettevõtte alltöövõtjaga otse TTO ja KH alase ühistegevuse kokkuleppe, kui sellist otsekokkulepet peetakse Ühise Ehitusobjekti TTO ja KH alase tegevuse efektiivse koordineerimise huvides vajalikuks;

Koordineeriv Ettevõtte:

Allutatud Ettevõtte:

26. Juhul kui Koordineeriv Ettevõte ei pea vajalikuks sõlmida otse Allutatud Ettevõtte alltöövõtjaga TTO ja KH alast ühistegevuse kokkulepet, siis Allutatud Ettevõte on kohustatud oma enda alltöövõtjatega sõlmima käesoleva TTO ja KH alase ühistegevuse kokkuleppega analoogse ja vähemalt samaväärselt reguleeritud TTO ja KH alase ühistegevuse kokkuleppe ning teavitama Koordinaatorit sellise kokkuleppe sõlmimisest ja enda alltöövõtja faktilisest tööle asumisest Ühisel Ehitusobjektil;
27. Kui Allutatud Ettevõtte jätab Koordineeriva Ettevõtja oma alltöövõtja olemasolust teavitamata ja/või ei sõlmi ka ise oma alltöövõtjaga TTO ja KH alast ühistegevuse kokkulepet, siis sellise alltöövõtja töölisel loetakse käesoleva Kokkuleppe kontekstis Allutatud Ettevõtte renditööjõuks;
28. Kokkuleppe Pooled juhivad ise omal algatusel ja enda vahenditele tuginedes oma enda töötajate ja enda vahetus alluvuses töötava renditööjõu tegevust nende tööfrondil;
29. Mõlemad Kokkuleppe Pooled kannavad täit ja mitteedasiantavat vastutust iseenda ja enda töötajate ning enda vahetus alluvuses töötava renditööjõu süülise TTO ja KH alase tegevuse ja tegevusetuse ning käesoleva kokkuleppe mittetäitmise ja ohutusnõuete eiramise eest;
30. Kokkuleppe kontekstis loetakse Ühiseks Ehitusplatsiks ka reaalselt ehitusobjektilt eemale jäävaid lokaalseid ajutisi tootmisbaase, kus töötavad koos vähemalt kahe ettevõtte töötajad, kui sellise koos töötamise eesmärk on suunatud eelpool viidatud ehitusobjekti töövõtulepingu täitmisele;
31. Kokkuleppe kontekstis loetakse Ühiseks Ehitusplatsiks ka reaalselt ehitusobjektilt eemale jäävaid lokaalseid ajutisi ehitusmaterjalide ja jäätmete laoplatse ning ka ajutisi ehitisi, kui nende eesmärk on suunatud eelpool viidatud ehitusobjekti töövõtulepingu täitmisele;
32. Kokkuleppe Pooled nimetavad ja edastavad teisele Kokkuleppe Poolele kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis enda poolsete TTO ja KH alaste volitatud esindajate ja vastutavate isikute nimed koos nende kontaktandmetega ja kohustavad kirjalikult teavitama ka muudatustest selles isikute ringis;
33. Käesolev kokkulepe allkirjastatakse eelistatavalt digitaalselt, et varustada see allkirjastamise hetke tõendava ajatempliga või dateeritakse igal lehel käsitsi.
34. Kokkuleppe jõustub allkirjastamise hetkest ning rakendub hetkest, millal toimub Allutatud Ettevõtte esmakordne tööle asumine käesolevas Kokkuleppes nimetatud Ühisel Ehitusobjektil peale Kokkuleppe allkirjastamist;
35. Kokkuleppe asendab kõiki varasemaid Poolte vahel Ühise Ehitusobjekti kohta sõlmitud töötervishoiu ja tööohutuse ning keskkonnahoiu alased ühistegevuse kokkulepped, kui sellised on olemas.

Koordineeriv Ettevõte:

Allutatud Ettevõte: